UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE
DD/2018/447 del 21/05/2018
Firmatari: FISCIANO Ferdinando

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici") approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l'art. 57;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l'art. 6;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D. Lgs.50/2016;

PRESO ATTO che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs.50/2016, una procedura negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato: "PAUFF.1762L – Lavori di adeguamento locali ex mensa al piano terra "Palazzo degli Uffici" - CIG: 7388785A43 – CUP: E61J17000140005, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte, per un importo di euro 158.559,17 comprensivo dei lavori in economia per euro 1.000,00 degli oneri della sicurezza pari ad euro 2.203,687 ed oneri di smaltimento pari ad euro 2.000,00 oltre somme a disposizione per imprevisti, accantonamento, spese tecniche, IVA ed eventuali altre imposte e contributi;

RILEVATO che l'Amministrazione Universitaria, in ottemperanza al D. Lgs.50/2016, non avendo ancora disponibile un elenco di operatori economici formato a seguito di avviso pubblico, ha provveduto ad individuare le Ditte da invitare alla procedura negoziata mediante "avviso di manifestazione di interesse" pubblicato in data 23/01/2018, su sito di Ateneo www.unina.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti", procedendo, mediante sorteggio di cui al punto precedente, tra tutte quelle che hanno presentato domanda, all'individuazione delle ditte da invitare a presentare offerta;

VISTA la lettera d'invito di protocollo n. 0023612 del 08/03/2018, inviata tramite PEC in data 09/03/2018 con la quale sono state invitate a partecipare alla gara: "PAUFF.1762L – Lavori di adeguamento locali ex mensa al piano terra "Palazzo degli Uffici" - CIG: 7388785A43 – CUP: E61J17000140005, numero 20 ditte;

VISTA la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento del 30/04/2018, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:
- copia lettera d'invito di prot. 0023612 del 08/03/2018 con la quale sono state invitate a partecipare n.

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE
DD/2018/447 del 21/05/2018
Firmatari: FISCIANO Ferdinando

20 ditte e che entro i termini previsti sono pervenute n. 16 offerte;
- copia verbale di gara del 11/04/2018;
- dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei requisiti dei prescritti requisiti del 30/04/2018;
- l'istruttoria del RUP;
- schema lettera contratto;

VISTO il verbale di gara del 11/04/2018 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa a corredo dell'offerta, dal quale risulta che furono ammesse 16 ditte, delle 16 offerte presentate; Successivamente, la Commissione ha proceduto al sorteggio del calcolo della soglia di anomalia, viene estratto la lettera A) del D. Lgs.50/2016 "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media"*;* La Commissione infine propone l'aggiudicazione provvisoria alla Società GENERALIMPIANTI S.r.l., che ha offerto un ribasso del 31,202 %;

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

Quadro economico di aggiudicazione

A) LAVORI A MISURA CORPO, IN ECONOMIA			
1. Lavori a Misura (soggetti a ribasso)	105.505,51	23.211,21	128.716,72
2. Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.203,68	484,81	2.688,49
3. Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	2.000,00	440,00	2.440,00
4. Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	1.000,00	220,00	1.220,00
5. Opere complementari di cui all'art 106 c.1 let a) (previste in CSA e nella lettera d'invito)	15.855,90	3.488,30	19.344,20
Totale parziale "A"	**126.565,09**	**27.844,32**	**154.409,41**
B)SOMMA A DISPOSIZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI			
1. Imprevisti	1.325,93	291,70	1.617,63
2. Accantonamento aggiornamento prezzi	500,00	110,00	610,00
Totale parziale "B"	**1.825,93**	**401,70**	**2.227,63**
C)SPESE GENERALI			
1. Incentivo attività di progettazione	3.171,18		
2. Spese per pubblicità	350,00	77,00	427,00
3. Spese per accertamenti di laboratorio	600,00	132,00	732,00
Totale parziale "C"	**4.121,18**	**209,00**	**4.330,18**
TOTALE GENERALE	**132.512,20**	**28.455,02**	**160.967,22**

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE
DD/2018/447 del 21/05/2018
Firmatari: FISCIANO Ferdinando

VISTO il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 30/04/2018 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della Società GENERALIMPIANTI S.r.l., mediante procedura AVCPASS, acquisendo la seguente documentazione:
1.Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (società), recante numero registro certificato 1739041/2018/R del 20/04/2018;
2.Certificato del Casellario Giudiziale del soggetto sig.ra CONDEMI Olga nata a Napoli il 02/03/1957, socio al 50%, recante numero certificato 173983/2018/R del 20/04/2018;
3.Certificato del Casellario Giudiziale del legale rappresentante e Direttore Tecnico, Sig. DORIO Francesco nato a Napoli il 26/07/1954 recante numero certificato 1739839/2018/R del 20/04/2018;
4.Certificato del Casellario Giudiziale del sig. RIANO Giuseppe nato a Napoli il 21/10/1945 Direttore Tecnico ai sensi della L.81/08 recante numero certificato 1739831/2018/R del 20/04/2018;
5.Certificato esito verifica regolarità fiscale (rif. richiesta 2526361 del 20/04/2018);
6.Certificato informazioni societarie (Infocamere –Registro delle imprese) del 20/04/2018;
7.Verifica del nulla osta antimafia protocollo PR_NAUTG_Ingresso_0105996_20180420;
- Copia attestato SOA rilasciato dalla LA SOATECH S.p.A recante numero attestazione 27717/17/00 con scadenza triennale al 28/10/2018 e scadenza quinquennale il 28/10/2020;
- Che il D.U.R.C protocollo INPS_9749213 risulta regolare (scadenza 26/06/2018);
- Autodichiarazione della condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatori i cui alla legge 68/99 in quanto occupa meno i 15 dipendenti;

VERIFICATO che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara;

DECRETA

1. che la gara PAUFF.1762L – Lavori di adeguamento locali ex mensa al piano terra "Palazzo degli Uffici" - CIG: 7388785A43 – CUP: E61J17000140005, numero 20 ditte; è aggiudicata, in via definitiva, alla Società GENERALIMPIANTI S.r.l., con sede legale in Napoli alla via Sandro Botticelli n. 22, P.IVA 01384661219, per il ribasso offerto del 31,202%, dal quale deriva un importo dei lavori di € 105.505,51 oltre € 1.000,00 per lavori in economia, € 2.203,68 per oneri di sicurezza ed € 2.000,00 quali oneri di smaltimento, oltre € 15.855,90 quali Opere complementari di cui all'art 106 c.1 lett a) per un totale complessivo di €. 126.565,09, il tutto oltre imprevisti, accantonamento art, 133, spese tecniche ed IVA come per legge ed eventuali altre imposte;

2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

Quadro economico di aggiudicazione

A)LAVORI A MISURA CORPO, IN ECONOMIA			
1. Lavori a Misura (soggetti a ribasso)	105.505,51	23.211,21	128.716,72
2. Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.203,68	484,81	2.688,49
3. Oneri smaltimento (non soggetti a ribasso)	2.000,00	440,00	2.440,00
4. Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	1.000,00	220,00	1.220,00
5. Opere complementari di cui all'art 106 c.1 let a) (previste in CSA e nella lettera d'invito)	15.855,90	3.488,30	19.344,20

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE
DD/2018/447 del 21/05/2018
Firmatari: FISCIANO Ferdinando

Totale parziale "A"	**126.565,09**	**27.844,32**	**154.409,41**
B)SOMMA A DISPOSIZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI			
1. Imprevisti	1.325,93	291,70	1.617,63
2. Accantonamneto aggiornamento prezzi	500,00	110,00	610,00
Totale parziale "B"	**1.825,93**	**401,70**	**2.227,63**
C)SPESE GENERALI			
1. Incentivo attività di progettazione	3.171,18		
2. Spese per pubblicità	350,00	77,00	427,00
3. Spese per accertamenti di laboratorio	600,00	132,00	732,00
Totale parziale "C"	**4.121,18**	**209,00**	**4.330,18**
TOTALE GENERALE	**132.512,20**	**28.455,02**	**160.967,22**

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
della Ripartizione Edilizia
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano
Unità organizzativa: *Ufficio di Supporto alla Programmazione della Manutenzione Ordinaria*
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giovanni Rescigno*
e-mail g.rescigno@unina.it

Si segnala che con DD/2018/190 del 14/02/2018, l'importo è stato imputato sul conto CA.04.41.04.05.01 – Manutenzione Ordinaria e riparazione di immobili, n. vincolo 7167 - importo di €. 200.000,00 - n. progetto 32373 – esercizio anno 2018.

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
SEGRETERIA DIREZIONE GENERALE
DD/2018/447 del 21/05/2018
Firmatari: FISCIANO Ferdinando

ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	☐
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	X
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	☐

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018

BUDGET ECONOMICO

Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			
7167	160.967,22	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			

Note:

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UFFICIO…UCA2

Il Capo dell'Ufficio: Giovanni Colecchia

L'addetto: Maria Cappuccio